

**34. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 49 „Siemensstraße, Teil II“
hier: Bekanntmachung der Offenlegung des Entwurfs gem. § 3 Abs. 2 BauGB**

Der Bau- und Planungsausschuss der Gemeinde Altenberge hat in seiner Sitzung am 22.10.2007 den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 49 „Siemensstraße Teil II“ mit der Begründung gebilligt und den Beschluss zu Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB gefasst. Der räumliche Geltungsbereich der Änderung ist in der Planzeichnung auf Seite 67 geometrisch eindeutig festgesetzt.

Der Bebauungsplanentwurf liegt nebst seiner Begründung in der Zeit vom **02.11. bis einschließlich 03.12.2007** im Bürgeramt der Gemeindeverwaltung Altenberge, Kirchstraße 25, Erdgeschoss Zimmer E.2, während der Dienststunden an Werktagen

montags bis freitags	von	8.30 Uhr - 12.30 Uhr
montags bis mittwochs	von	14.00 Uhr - 16.00 Uhr
donnerstags	von	14.00 Uhr - 17.30 Uhr
samstags	von	10.00 Uhr - 12.00 Uhr

zur Einsichtnahme öffentlich aus. Neben den Planunterlagen liegt ferner nachfolgendes Gutachten aus, welches Eingang in den Umweltbericht gefunden hat:

- M. Langguth, Geruchsgutachten zu den Entwicklungsmöglichkeiten der Industrie- und Gewerbegebietsflächen Kümper, 26.08.2006

Zusätzlich liegen bereits vorhandene, wesentliche umweltbezogene Stellungnahmen zu folgenden umweltrelevanten Aspekten aus:

- Stellungnahme der Wehrbereichsverwaltung West vom 19.09.2007 zu möglichen Lärm- u. Abgasemissionen
- Stellungnahme des Kreises Steinfurt vom 20.09.2007 zu den Bereichen Naturschutz und Landschaftspflege sowie Wasserwirtschaft

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen zu dem Entwurf bei der Gemeinde Altenberge, Bauamt, Zimmer 5.4, Kirchstraße 25, 48341 Altenberge, schriftlich oder zur Niederschrift abgegeben werden. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgemäß vorgebrachte Stellungnahmen bei der Beschlussfassung des Bebauungsplanes unberücksichtigt bleiben können.

Bekanntmachungsanordnung

Vorstehende Bekanntmachung wird hiermit veröffentlicht.

48341 Altenberge, den 25.10.2007

Der Bürgermeister

gez. Paus

Anlage
zu der Bekanntmachungen lfd. Nr. 34
im Amtsblatt Nr. 12/2007 der
Gemeinde Altenberge

ÜBERSICHTSKARTE



(M. 1:5.000)



Abgrenzung des Geltungsbereichs der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 49
„Siemensstraße Teil II“