

**36. 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Bahnhofstraße“ im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB
hier: Bekanntmachung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit**

Die Gemeinde Altenberge führt gegenwärtig das Verfahren zur 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Bahnhofstraße“ durch. Mit der Bebauungsplanänderung soll die Nutzungsintensität bisher genutzter Gartenflächen zwischen den Verkehrsflächen Wiesengrund und Bahnhofstraße im Sinne einer verdichteten Wohnbebauung neu geregelt werden. Konkret betroffen von der Bebauungsplanänderung sind die Grundstücke Wiesengrund 5, 5a, 6a, 7 und 9.

Die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Bahnhofstraße“ wird nach den Vorgaben des § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 (4) BauGB aufgestellt.

Im Zuge des laufenden Bauleitplanverfahrens hat der Bau- und Planungsausschuss in seiner Sitzung am 27.11.2017 beschlossen, die Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planungen und die voraussichtlichen Auswirkungen zu unterrichten. Diesbezüglich sollen in einer

**ÖFFENTLICHEN BÜRGERVERSAMMLUNG
am Dienstag, den 23. Januar 2018
um 19.00 Uhr im großen Sitzungssaal des Rathauses, Kirchstraße 25**

die Planungen für jedermann erläutert werden.

Zusätzlich liegen die Planunterlagen in der Zeit vom **02.01. bis 24.01.2018** im Bürgeramt der Gemeindeverwaltung Altenberge, Kirchstraße 25,

montags bis freitags	von	08.30 Uhr - 12.30 Uhr,
montags bis dienstags	von	14.00 Uhr - 16.00 Uhr,
donnerstags	von	14.00 Uhr - 17.30 Uhr und
am 2. Samstag im Monat	von	10.00 Uhr - 12.00 Uhr

aus. Zu Informationszwecken sind die Verfahrensunterlagen im vorgenannten Zeitraum auch im Internet unter der Internetadresse <http://www.altenberge.de/2005/bauen/bauleitplanung.asp> abrufbar.

Während dieser Zeit wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben. Es besteht die Möglichkeit der schriftlichen Stellungnahme, zu richten an den Bürgermeister der Gemeinde Altenberge, Kirchstraße 25, 48341 Altenberge.

Bekanntmachungsanordnung

Vorstehende Bekanntmachung wird hiermit veröffentlicht.

48341 Altenberge, den 15.12.2017

Der Bürgermeister

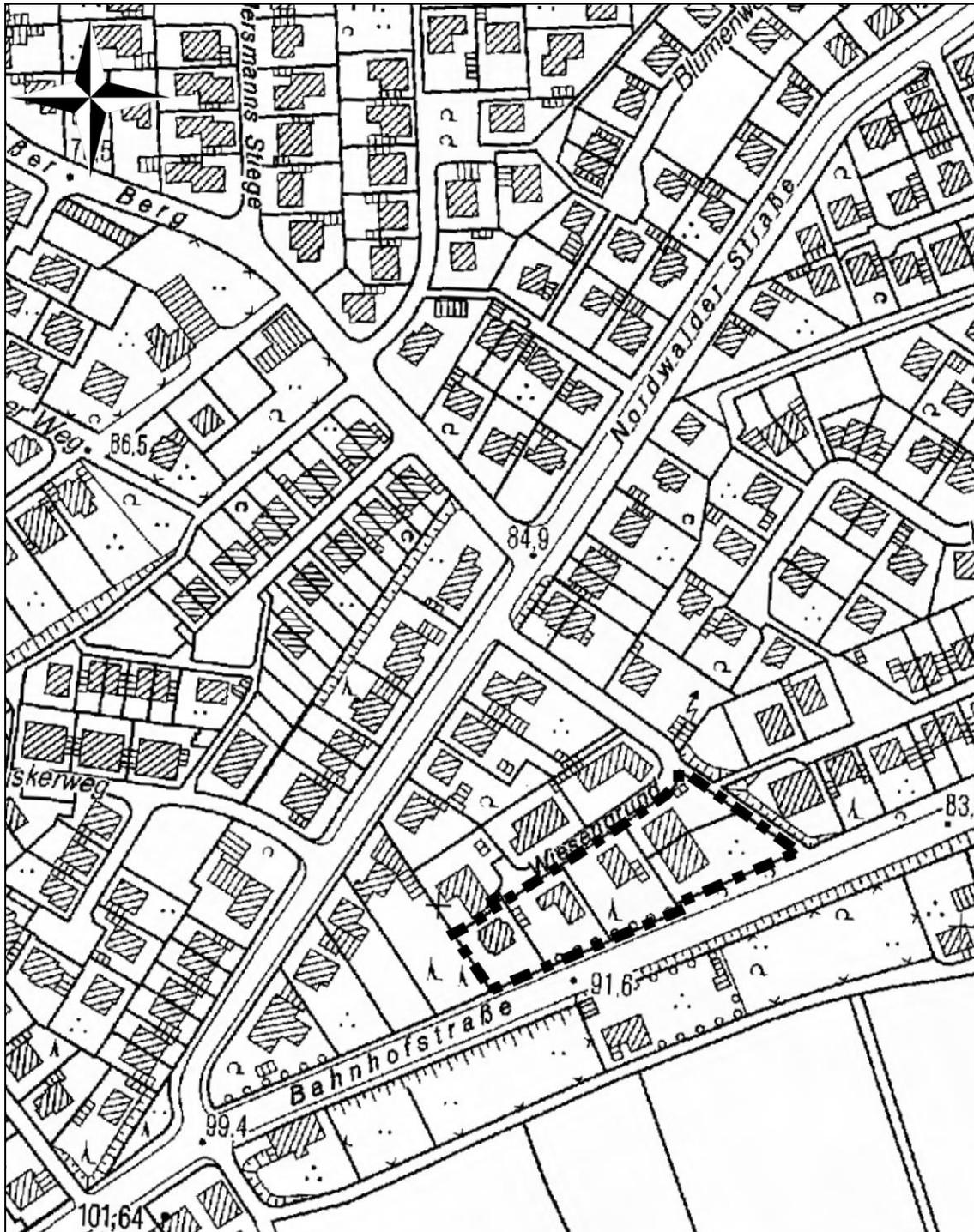
gez. Paus

Anlage

zu der Bekanntmachung lfd.
Nr. 36 im Amtsblatt Nr. 16/2017
der Gemeinde Altenberge

5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 „Bahnhofstraße“

hier: Darstellung des Geltungsbereiches



Erstellt: Gemeinde Altenberge, Fachbereich III, 08.09.2017

Maßstab 1:2.500