

13. 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 86 "Krüselblick II" im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB
hier: Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Der Bau- und Planungsausschuss der Gemeinde Altenberge hat in seiner Sitzung am 08.04.2019 beschlossen, den Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 86 „Krüselblick II“ inklusive der dazugehörigen Begründung öffentlich auszulegen.

Der Bebauungsplan wird gemäß § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren als Bebauungsplan der Innenentwicklung ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Im Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 86 liegen die Grundstücke Sperberweg 10 und 12. Die Abgrenzung des Plangebietes kann der Übersichtskarte auf Seite 34 entnommen werden.

Anlass für die Bebauungsplanänderung ist es, die zulässige Bauweise zu ändern.

Gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) wird hiermit bekannt gegeben:

Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 86 „Krüselblick II“ liegt vom

24.04. bis einschließlich 24.05.2019

im Rathaus der Gemeinde Altenberge, Kirchstraße 25, 48341 Altenberge, Bürgeramt, Zimmer E.2, während der Dienststunden öffentlich aus:

- Montag bis Freitag	von	08.30 Uhr - 12.30 Uhr
- Montag bis Dienstag	von	14.00 Uhr - 16.00 Uhr
- Donnerstag	von	14.00 Uhr - 17.30 Uhr
- 1. Samstag im Monat	von	10.00 Uhr - 12.00 Uhr

Dort werden auch Auskünfte über den Inhalt gegeben.

Hinweis: Das Rathaus bleibt am 01. und 10.05.2019 ganztägig sowie am 09.05.2019 nachmittags geschlossen.

Öffentlich ausgelegt werden im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB die Entwürfe des Planes und der Begründung.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen zu der Bebauungsplanänderung bei der Gemeinde Altenberge, Bauamt, Zimmer 5.4, Kirchstraße 25, 48341 Altenberge, schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift erklärt werden. Nicht fristgerechte Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Bebauungsplanänderung unberücksichtigt bleiben.

Neben der Offenlegung im Bürgeramt des Rathauses können die Verfahrensunterlagen auch im Internet unter <https://www.o-sp.de/altenberge/verfahren> eingesehen werden.

48341 Altenberge, den 16.04.2019

Der Bürgermeister

(Paus)

Anlage
zu der Bekanntmachung
Ifd. Nr. 13 im Amtsblatt der
Gemeinde Altenberge Nr. 04/2019

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 86 "Krüselblick II"



Fachbereich III (Stand: 23.01.2019)

Maßstab 1:5.000