

Das IstaG-Modell: Lokale Wohnungsbaugesellschaften und regionale Gemeinschaftsgesellschaft (Dienstleistungs-Genossenschaft)

Lokale Wohnungsbaugesellschaft A

baut, hält und bewirtschaftet kommunale Wohnungen;
kauft dazu Dienstleistungen bei
regionaler Gemeinschaftsgesellschaft ein
hat selbst (fast) kein Personal !

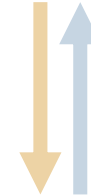
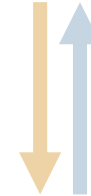
Gemeinde
B

Gemeinde
C

Gemeinde
D

...

Einkauf von Dienstleistungen:
- operative Aufgaben der Geschäftsführung
- operative Bauherrnaufgaben
- Wohnungsverwaltung



Regionale Gemeinschaftsgesellschaft (Genossenschaft)

erbringt Dienstleistungen für lokale Wohnungsbaugesellschaften
beschäftigt das dafür erforderliche Personal